



Тамбовчанин приговорен к реальному лишению свободы за мошенничество с земельными участками



Собранные вторым отделом по расследованию особо важных дел (о преступлениях против государственной власти и в сфере экономики) следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Тамбовской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора 54-летнему местному жителю. Он признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество).

Следствием и судом установлено, что в 2014 году фигурант по минимальным ценам (за 50-150 тысяч при рыночной цене более 250 тысяч рублей) приобрел восемь фактически заброшенных, без видимого обозначения границ, удаленных от дороги земельных участков в границах ликвидированного садового товарищества в поселке Новая Ляда Тамбовского района. После этого при содействии бывшего председателя данного садового общества он обманным путем, на основании подложных документов, оформил право собственности на



восемь смежных между собой земельных участков вдоль первой линии от автодороги «Тамбов-Пенза», принадлежащих иным собственникам, а не тем, у кого он в реальности выкупил землю. После официальной процедуры объединения всех восьми земельных участков в один и присвоения ему единого кадастрового номера, фигурант продал его под строительство автозаправочной станции по цене, превышающей 5 миллионов рублей. В результате преступных действий злоумышленника реальные собственники земельных участков утратили права пользования и распоряжения ими. Причиненный им ущерб составляет около 2,5 миллионов рублей.

В рамках предварительного расследования мужчина не признавал вины в совершении инкриминируемого преступления, однако, благодаря грамотной, кропотливой работе следователя удалось собрать достаточную доказательственную базу, позволившую суду сделать вывод о его виновности и вынести обвинительный приговор.

Суд апелляционной инстанции отменил назначенное судом первой инстанции наказание в виде 4 лет лишения свободы условно и приговорил фигуранта к 4 годам лишения свободы с отбыванием в исправительной колонии общего режима. Уголовное преследование в отношении подельника осужденного прекращено в связи с его смертью.

07 Октября 2021

Адрес страницы: <https://tambov.sledcom.ru/news/item/1617539>